

Baubeschreibung

- Bewehrte Betonstruktur.
- Fassade mit einem Monolayer-Finish kombiniert mit Porzellan oder ähnlichem.
- PVC-Außenschreinerei mit thermischer Trennung, Doppelverglasung mit Luftkammer vom Typ "Climalit" und geringer Emission.
- Motorisierte Außenrollläden in den Schlafzimmern.
- Gepanzerte Eingangstür.
- Porzellan oder ähnlicher Innenfußboden, die Fußleisten werden lackiert, um zur Innenholzarbeit zu passen.
- Vertikale Wände der Badezimmer und Toiletten aus Porzellan oder ähnlichem.
- Wände mit glatter Kunststofffarbe gestrichen.
- Küche mit Hoch- und Unterschränken, Arbeitsplatte aus Silestone oder ähnlichem, ausgestattet mit Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld und elektrischem Backofen.
- Aufgehängte glasierte Porzellan-Sanitärwaren mit eingebautem Spülkasten.
- Flache Harzduschkannen.
- Waschbecken mit Schrank und Spiegel in allen Badezimmern und Toiletten.
- Mischbatterien.
- Wassereinlass auf Solarium und Erdgeschoss.
- Eingebaute, verkleidete Einbauschränke, aufgeteilt mit Kleiderstange, Schubladen und Innen-LED-Beleuchtung.
- Produktion von sanitärem Warmwasser durch Aerothermie, die erneuerbare und umweltfreundliche Energie liefert, mit geringerem Energieverbrauch.
- Außenwandleuchten und elektrische und TV-Anschlüsse auf Terrassen von Häusern und Solarium.
- Automatische Video-Gegensprechanlage mit dem Haupteingang des Komplexes verbunden und am Zugang zu jedem Flur.
- Niedrigverbrauchs- oder LED-Beleuchtung mit Timern und Präsenzmeldern an Gebäudeeingängen.
- Vorinstallation von Klimakanälen im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern.
- Platz für Vorhänge im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern.
- USB-Ladegeräte in den Schlafzimmern.
- Vollständig umzäunte Urbanisation mit großen gemeinschaftlich genutzten Grünflächen, zwei Swimmingpools, einer für Kinder. Außenparkplatz für Fahrräder.

- Vorinstallation zur Fahrzeugaufladung auf dem Parkplatz gemäß Vorschriften.

Diese Liste der technischen Spezifikationen dient lediglich zu Informationszwecken und kann möglichen Änderungen aufgrund technischer, rechtlicher und kommerzieller Einschränkungen oder der Ausführung der Arbeiten unterliegen.